



Stejnopis č. 4

Smlouva o dílo

č. DIL/54/11/008746/2012

OOP/MZ/012/12

uzavřená podle § 536 a násl. z.č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění,
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. **Hlavní město Praha**, se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1
zastoupené Ing. Josefem Pavlíkem, ředitelem odboru ochrany prostředí MHMP
IČ: 00064581
DIČ: CZ00064581
Bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha 6, Evropská 2690/17, PSČ 160 41, PO BOX 177
číslo účtu: 27-5157-998/6000
(dále jen „**objednatel**“)
2. **PAS PLUS s.r.o.**, se sídlem Nupaky 148, Říčany u Prahy
zastoupená Ing. Karlem Plucarem, jednatelem společnosti
IČ: 26035782
DIČ: CZ26035782
Obchodní rejstřík: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 106862
Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s.
číslo účtu: 169794782/0600
(dále jen „**zhotovitel**“)

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je provedení akce „**Odbahnění Hořejšího rybníka**“ (dále jen dílo).
Rozsah díla je vymezen projektovou dokumentací „Revitalizace Hořejšího rybníka a úseku Rokytky“ Ing. Cyrila Míkyšky z roku 2009 a nabídkou zhotovitele ze dne 29.2.2012, která je jako její nedílná součást přílohou této smlouvy.

II.

Doba plnění

1. Zhotovitel dokončí dílo a předá objednateli nejpozději do **30.10.2012**.
2. Dojde-li ke zpoždění dokončení díla z důvodu vyšší moci, je zhotovitel oprávněn prodloužit termín plnění dle odst.1. o technicky zdůvodněnou a oboustranně odsouhlasenou lhůtu. Prodloužení termínu dokončení díla bude pro tento případ řešeno dodatkem k této smlouvě. Za vyšší moc se pokládají ty okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy mající bezprostřední vliv na plnění díla.

III.

Cenové ujednání a platební podmínky

1. Objednatel zaplatí zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu za provedení díla stanovenou v souladu s nabídkou zhotovitele, která je přílohou této smlouvy. Cena za dílo je stanovena jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Cena bez DPH	4 999 999 Kč
DPH 20 %	1 000 000 Kč
Cena celkem	5 999 999 Kč

slovy: čtyřmilionydevětsetdevadesátdevěttisícdevětsetdevadesátdevět korun českých.

2. Cena za provedení díla bude objednatelům zaplacená takto:

Cenu díla bude zhotovitel fakturovat měsíčně zpětně podle skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelům do výše 90 % z celkové ceny díla. Vypořádání celkové ceny díla provede objednatel po převzetí díla ve smyslu článku IV. odst. 9. této smlouvy a odstranění případných vad a nedodělků na základě konečné faktury. Splatnost faktur je do 30 dnů od data jejich doručení objednateli.

3. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu a musí obsahovat tyto údaje:
 - označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, údaj o zápisu do živnostenského rejstříku včetně spisové značky,
 - číslo smlouvy, předmět díla,
 - číslo faktury, den odeslání, den splatnosti a fakturovanou částku,
 - razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury.

Faktura bude zaslána na tuto adresu objednatele:

Hlavní město Praha
Odbor ochrany prostředí MHMP
Mariánské náměstí 2
110 01 Praha 1

4. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.

IV.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednaném rozsahu a kvalitě v dohodnutém termínu, dle závazného a smluvními stranami odsouhlaseného harmonogramu postupu prací a podle nabídky zhotovitele.
2. Zhotovitel splní povinnosti podle této smlouvy dokončením a předáním předmětu díla objednateli ve smyslu článku IV. odst. 9. této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu provádění díla, ode dne převzetí staveniště do dne předání díla objednateli, stavební deník s denními záznamy o provedených pracích. Do stavebního deníku budou zapisovány veškeré skutečnosti rozhodné pro provedení díla, časový postup prací a jejich jakost, podmínky bezpečnosti práce a technických zařízení a údaje důležité pro posouzení rozsahu a hospodárnosti stavby. V pracovní době bude stavební deník trvale přístupný zástupcům objednatele na pracovišti zhotovitele. Do stavebního deníku je oprávněna nahlížet, či zapisovat do něho též osoba pověřená technickým dozorem. Ve stavebním deníku je zakázáno přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj stránky. Zhotovitel předá stavební deník objednateli ke dni předání díla. Záznamy

zhotovitele do stavebního deníku musí objednatel odsouhlasit nejpozději do 10 dnů od provedení záznamu, jinak se má za to, že s nimi souhlasí.

4. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může pověřit třetí osobu, za výsledek však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce, předpisů požárních, hygienických a předpisů z oblasti ochrany životního prostředí na staveništi a při provádění veškerých prací v rámci celého díla v souladu se zákonem 309/2006 Sb. Všichni pracovníci zhotovitele budou mít pracovní oděv s označením organizace a při práci v blízkosti strojů též ochranné přilby a reflexní vesty. Zhotovitel je v rámci provádění díla v postavení prvotního původce odpadů ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. w) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
5. Dodavatel zajistí koordinaci prací s organizací Lesy hl. m. Prahy, která bude provádět opravy stavebních objektů Hořejšího rybníka a přilehlého úseku Rokytky.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě, která mu k tomu bude poskytnuta, a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
7. K jednání ve věcech technických v průběhu provádění díla a k předání a převzetí díla pověřuje: objednatel Ing. Jiřího Karneckého (tel. 236 00 5817), Ing. Richarda Polifku (tel. 236 005 818) a zhotovitel Ing. Luboše Janáka. Technický dozor investora bude pro objednatele zajišťovat: Ing. Jiří Jílek – Ekotechnik – Inženýring, s.r.o..
8. Objednatel je oprávněn rozšířit nebo omezit rozsah díla, požadovat jakoukoli změnu díla nebo jakékoli jeho jednotlivé části (tzv. vícepráce a méněpráce) přímo související s dílem a za tímto účelem je oprávněn dát zhotoviteli pokyny k provedení, resp. neprovedení takovýchto prací. Tyto práce budou oceněny jednotkovými cenami z nabídky zhotovitele. Pokud nebude nabídka obsahovat cenu za některé práce, budou použity ceny obvyklé za tento druh prací. V případě, že dojde k rozšíření rozsahu prováděných prací (vícepráce), má zhotovitel nárok na prodloužení termínu dokončení díla.
9. Předání díla: O průběhu přejímacího řízení bude pořízen protokol o předání a převzetí podepsaný zástupci obou smluvních stran, ve kterém mimo jiné objednatel uvede i případný soupis vad a nedodělků včetně termínů jejich odstranění. Při přejímacím řízení dokončeného díla předá zhotovitel objednateli 1 vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a doklady o jakosti provedených prací. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí.
10. Zhotovitel prohlašuje, že projektovou dokumentaci díla si řádně prostudoval, je zcela obeznámen s místem realizace a ve své nabídce zohlednil všechny skutečnosti nezbytné k řádné realizaci díla.

V.

Záruční podmínky

1. Na tento druh prací se záruka neposkytuje.

VI.

Ujednání o smluvní pokutě

1. Pro případy neplnění termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto **smluvní pokuty**:

- a) Při prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončených jednotlivých částí díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení. Pokud prodlení dosáhne 10 dnů, činí smluvní pokuta 0,1 % z celkové ceny díla za každý další den prodlení.
 - b) Při prodlení s placením faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení. Pokud prodlení přesáhne 10 dnů, činí tento úrok 0,1 % za každý další den prodlení z fakturované částky.
 - c) Při nedodržení povinnosti zhotovitele vyplývající z čl. IV odst. 4, zejména předpisů o bezpečnosti práce, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli pokutu ve výši 500,- Kč za každý takový případ.
2. Právo na úhradu smluvních pokut nevzniká v případech, kdy je vyloučena jejich odpovědnost za prodlení analogicky dle ustanovení § 374 obchodního zákoníku.

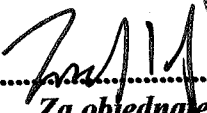
VII.

Závěrečná ustanovení

1. Z důvodů právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků, které se stávají po jejich podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou; tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, každý stejnopis obsahuje čtyři strany textu. Objednatel obdrží čtyři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis smlouvy.

V Praze dne

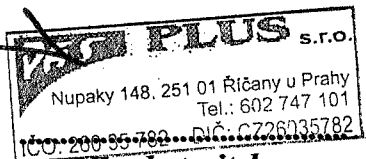
29-03-2012



 Za objednatele:

Ing. Josef Pavlík
 ředitel odboru





 Za zhotovitele:

Ing. Karel Plucar
 jednatel společnosti