

PŘIPRAVUJEME KULTURNÍ CENTRUM MČ PRAHA 14

STAVEBNÍ ÚPRAVY POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU ŠIMANOVSKÁ 47

Naše městská část, která patří mezi nejmladší na území hl. m. Prahy, prochází již několik let všestranným rozvojem.

Kvalitní bytová výstavba, dopravní spojení s centrem, moderní nákupní centra a zároveň možnost kratších i delších vycházek do malebné přírody v okolí. To vše dělá z našeho obvodu příjemné místo pro bydlení. V minulosti se na sídliště typu Černý Most pohlíželo jako na pouhé noclehárny. Dnes už zde lidé mohou skutečně žít s pocitem domova, ke kterému si vytvářejí pevnou vazbu. K tomu všemu patří nejen kvalitní občanská vybavenost, nákupní a zábavní centra, krásná příroda, ale také možnost setkání obyvatel při kulturních a společenských aktivitách. Pro takovéto akce dosud chyběl odpovídající objekt, který by sloužil jako kulturní centrum Městské části Praha 14.

Na základě výběrového řízení byl na podzim loňského roku vybrán projekt řešící přeměnu chátrajícího objektu KD Šimanovská v důstojné kulturní zařízení. V souvislosti s potřebou zajistit na profesionální úrovni provoz a využití tohoto objektu byla zřízena příspěvková organizace KVIZ Praha 14, která bude v tomto objektu po ukončení rekonstrukce i sídlit.

V současné době probíhá stavební řízení a následně by měly začít stavební práce na vlastní rekonstrukci.

Z historie objektu

Již v roce 1909 požádal hostinský Josef Vrkoča o stavební povolení k vybudování hotelu na břehu kyjského rybníka. Samotný polyfunkční objekt Šimanovská čp. 47 byl postaven v několika stavebních etapách v průběhu první poloviny 20. století. Poslední majitelkou byla od roku 1936 Klára Silbersteinová. Po válce přešla nemovitost pod národní správu, od roku 1947 pod správu Místního národního výboru. V objektu působil RaJ Říčany, ochotnická společnost „Jarost“ a bydleli zde nájemci. V roce 1958 MNV Kyje rozhodl o přestavbě na kulturní dům v akci „Z“. Přestavba probíhala v letech 1961–1962. V roce 1969 byla nemovitost převedena na „Osvětovou besedu Praha 9 Kyje“ a v roce 1971 se objekt rozhodnutím rady MNV změnil na kulturní dům. V souvislosti v přechodem části majetku České republiky do majetku obcí přešla tato nemovitost do vlastnictví Hlavního města Prahy a později byla svěřena Městské části Praha 14. V poslední době byl objekt s kulturním sálem a restaurací v dlouhodobém pronájmu.

Už v minulosti zde probíhaly kulturní a společenské akce různého rozsahu – od mikuláš-

ských besídek pro nejmenší, přes diskotéky a plesy, výstavy, společenské večery a kulturní akce národnostních menšin až po hudební a divadelní festivaly.

Klíčovou částí objektu je víceúčelový sál, který by měl být využíván pro pořádání divadelních představení, koncertů, tanečních zábav, dětských besídek, setkání seniorů, výstav, recep-



Cíl stavebních úprav

Je nutné zastavit postupnou devastaci budov na adrese Šimanovská 47, které jsou nyní vzhledem k technickému stavu prakticky nevyužitelné. Stávající architektonické řešení má minimální hodnotu a působí dojmem jakéhosi splence. V rámci stavebních úprav bude pro-

cí, rautů, školení, kongresů, výuku pohybových dovedností, hudebních i ostatních zájmových kroužků ZŠ atd.

Tyto prostory budou, ačkoliv plocha ani výška sálu neodpovídají sportovním parametrům, částečně k dispozici i ZŠ Šimanovská pro výuku základní tělesné výchovy. O rozsahu a formě využití probíhají v současnosti jednání.

V rámci stavebních úprav bude sál propojen s restaurací tak, aby bylo možné provoz obou zařízení v případě potřeby kombinovat a doplňovat. V letních měsících budou pak prostory restaurace rozšířeny o venkovní zahrádku s výhledem na kyjský rybník. Z této strany je v projektu zahrnut nový přístup pro návštěvníky restaurace. Součástí projektu je standardní bezbariérový vstup do sálu i restaurace, včetně WC pro invalidy.

Do přízemí a části prvního patra je plánováno umístění kanceláří příspěvkové organizace KVIZ Praha 14. V přízemí objektu bude rovněž umístěna okrsková služebna Městské policie. Podkroví a část prvního patra bude využito pro ubytování typu penzionu s kapacitou 45 lůžek. To jistě uvítají návštěvníci našeho regionu, kteří zde mohou strávit příjemnou dovolenou. V tomto směru je předností blízkost vlakové zastávky i dostupnost stanice metra Rajská zahrada. Možnost příjemného a cenově dostupného ubytování jistě ocení i účastníci kulturních a společenských programů pořádaných v Praze 14. V projektu jsou vytvořena parkovací místa pro návštěvníky KD Šimanovská a současně se zabýváme možnostmi zřízení nové zastávky autobusu MHD.

S postupem prací na rekonstrukci KD Šimanovská budou obyvatelé MČ Praha 14 dále průběžně informováni v Listech Prahy 14 formou fotodokumentace a kratších komentářů.

Milan Tůma
ředitel KVIZ Praha 14



Současná podoba objektu v Šimanovské ulici.



foto: vok

vedeno vylepšení architektury objektu. Ten bude sjednocen vzhledem fasády. Zdevastované okolí KD bude odborně upraveno a díky trvalému využití objektu i udržováno. Kompletní práce na rekonstrukci by měly proběhnout během 8–10 měsíců po vyhodnocení výběrového řízení na dodavatele stavebních prací.